

Zürich, 22. Januar 2019

MEDIENMITTEILUNG

Sustainable Real Estate AG
Europaallee 41, 8021 Zürich | Schweiz
www.sustainable-real-estate.ch

T +41 44 214 64 04
kontakt@sustainable-real-estate.ch

Sustainable Real Estate AG ist Nachhaltigkeitsberater bei Kauf des Bürogebäudes «Three Haddington Buildings» in Dublin

Der nachhaltige Immobilienfonds «Quadoro Sustainable Real Estate Europe» hat die Liegenschaft «Three Haddington Buildings» in Dublin erworben. Bereits 2018 hatte der Fonds das benachbarte Gebäude «Two Haddington Buildings» gekauft. Die Sustainable Real Estate AG hat beide Transaktionen als Nachhaltigkeitsberater des Fonds begleitet.

Die Immobilie befindet sich im etablierten Büroviertel Dublin 4, etwa 1.5 km vom Stadtzentrum entfernt. Eine hervorragende Verkehrsanbindung, die gute Infrastruktur im Umfeld sowie die Nähe zum Grünstreifen um den Grand Canal zeichnen den Standort der Immobilie aus. Das 1979 erbaute Gebäude wurde im Jahr 2019 umfassend saniert. Dabei wurde die gesamte Haustechnik und erneuert. Das Dach erhielt eine neue Wärmedämmung. Die Wände wurden innen gedämmt.



Bürogebäude «Three Haddington Buildings» in Dublin

Klaus Kämpf, Nachhaltigkeitsberater des Fonds: «Das durch die Sanierung hinsichtlich Nutzungsqualität und Energieeffizienz auf den heutigen Stand gebrachte Gebäude und der zentrale Standort mit seiner guten Infrastruktur entsprechen der Nachhaltigkeitsstrategie des Fonds.»

SUSTAINABLE REAL ESTATE AG

Die Sustainable Real Estate AG ist Nachhaltigkeitsberater und Vertriebspartner schweizerischer und europäischer Immobilienfonds. Das Team bringt das Thema Nachhaltigkeit bei Immobilien gemeinsam seit über 10 Jahren voran. Die Sustainable Real Estate AG hat eigene Systeme zur Nachhaltigkeitsbewertung von Standorten und Gebäuden und entwickelt Nachhaltigkeitsstrategien für Immobilien-Anlagegefässe.

KONTAKT

Klaus Kämpf
Geschäftsführer
T +41 61 225 42 82
klaus.kaempf@sustainable-real-estate.ch