

## Critères d'achat

- Affectation**
- Immeubles d'habitation
  - Immeubles à usage mixte avec au moins 80% de logements
- Statut**
- Construction en bois (y compris hybride en bois) ou certifiée Minergie-P
  - Bâtiments existants
  - Projets de nouvelle construction (permis de construire délivré)
  - Terrain à bâtir avec/sans permis de construire en vigueur, adapté pour une construction prochaine
- Lieu**
- Suisse alémanique et romande
  - Villes/agglomérations
  - Bonne qualité du site
  - Bon accès par les transports publics
- Mise en location**
- De préférence immeubles loués
- Age des bâtiments**
- Tout âge
- Volumes**
- Bâtiments existants : env. CHF 10 à 30 mio.
  - Terrains à bâtir : jusqu'à environ CHF 10 millions
- Durabilité**
- Tous les sites et immeubles sont examinés selon les critères de durabilité de Sustainable Real Estate AG
- Type de contrat**
- Asset deal

### Votre interlocuteur

Cornelia Antonietti / Transaction Manager

Sustainable Real Estate AG  
Stänzlergasse 4  
4051 Basel

T: +41 58 255 78 05

M: +41 79 748 63 82

E: [cornelia.antonietti@sustainable-real-estate.ch](mailto:cornelia.antonietti@sustainable-real-estate.ch)

H: [www.sustainable-real-estate.ch](http://www.sustainable-real-estate.ch)