

## Ankaufskriterien

<b>Nutzung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnliegenschaften</li><li>• Gemischt genutzte Liegenschaften mit mindestens 80% Wohnanteil</li></ul>
<b>Status</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bestehende Gebäude</li><li>• Neubauprojekte (baubewilligt)</li><li>• Bauland, sofern erschlossen, für umgehende Bebauung geeignet und rechtskräftige Baubewilligung vorhanden</li></ul>
<b>Standort</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Deutsch- und Westschweiz</li><li>• Städte/Agglomerationen</li><li>• Gute Standortqualität</li><li>• Gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln</li></ul>
<b>Vermietung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vorzugsweise vermietete Liegenschaften</li></ul>
<b>Gebäudealter</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alle</li></ul>
<b>Volumen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ca. CHF 10 bis 35 Mio.</li></ul>
<b>Nachhaltigkeit</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alle Standorte und Liegenschaften werden gemäss den Nachhaltigkeitskriterien der Sustainable Real Estate AG geprüft</li></ul>
<b>Vertragsart</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Asset deal</li></ul>

### **Ansprechpartner**

Cornelia Antonietti / Transaction Manager

Sustainable Real Estate AG

Stänzlergasse 4

4051 Basel

T: +41 58 255 78 05

M: +41 79 748 63 82

E: [cornelia.antonietti@sustainable-real-estate.ch](mailto:cornelia.antonietti@sustainable-real-estate.ch)

H: [www.sustainable-real-estate.ch](http://www.sustainable-real-estate.ch)