

Zurich, le 29 novembre 2022

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Sustainable Real Estate AG
Europaallee 41 | 8021 Zurich | Suisse
www.sustainable-real-estate.ch

Votre personne de contact
Marco Scheurer | T +41 58 255 78 80
marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch

Augmentation de capital Sustainable Real Estate Switzerland terminée

Le fonds immobilier durable Sustainable Real Estate Switzerland a réalisé une augmentation de capital d'un volume d'environ CHF 10,9 millions. 102'059 nouvelles actions ont été émises. Après l'augmentation de capital, le nombre d'actions s'élève à 3'140'556.

Les fonds issus de l'augmentation de capital serviront à financer la stratégie de croissance du fonds. Il est prévu d'acquérir un terrain à bâtir pour la construction d'un immeuble d'habitation à Oensingen (SO). Le volume d'investissement total du projet s'élève à CHF 21,5 millions. La signature du contrat d'achat et du contrat d'entreprise totale devrait avoir lieu en décembre 2022.

Le financement des projets de construction en cours était déjà assuré sans augmentation de capital. Les nouveaux projets de construction suivants seront prêts à être occupés dans les prochains mois :

- Janvier 2023 : Obfelden (ZH)
- Mai 2023 : Vernier (GE) (achat à terme, clé en main)
- Juin 2023 : Lausanne (VD)

Marco Scheurer, directeur de Sustainable Real Estate AG : « Nous remercions nos investisseurs pour leur confiance, que nous apprécions particulièrement dans le contexte difficile actuel. L'augmentation de capital permet le lancement d'un nouveau projet de construction à Oensingen (SO), dont l'acte sera signé début décembre. De plus, les fonds propres dépassent le seuil de CHF 325 millions, à partir duquel la commission de gestion est réduite de 0,425% à 0,400%. »

SUSTAINABLE REAL ESTATE AG

Sustainable Real Estate AG est une société de conseil en développement durable et un partenaire de distribution de fonds immobiliers suisses et européens. Ensemble, l'équipe fait avancer la question de la durabilité dans l'immobilier depuis plus de 10 ans. Sustainable Real Estate AG dispose de ses propres systèmes d'évaluation de la durabilité des sites et des bâtiments et développe des stratégies de durabilité pour les véhicules d'investissement immobilier. L'entreprise est active dans 7 pays en tant que conseiller en développement durable pour des fonds immobiliers représentant un volume de plus de CHF 1 milliard.

CONTACTER

Marco Scheurer

Directeur général

T +41 58 255 78 80

marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch

Marc Blaser

Relationship Manager

T +41 58 255 78 81

marc.blaser@sustainable-real-estate.ch