

## Ankaufskriterien

<b>Nutzung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnliegenschaften</li><li>• Gemischt genutzte Liegenschaften</li></ul>
<b>Status</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bestehende Gebäude, auch sanierungsbedürftige</li><li>• Neubauprojekte (baubewilligt)</li><li>• Bauland, sofern erschlossen, für umgehende Bebauung geeignet und rechtskräftige Baubewilligung vorhanden</li></ul>
<b>Standort</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Deutsch- und Westschweiz</li><li>• Städte/Agglomerationen</li><li>• Gute Standortqualität</li><li>• Gute Erschliessung mit öffentlichen Verkehrsmitteln</li></ul>
<b>Vermietung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vorzugsweise vermietete Liegenschaften</li></ul>
<b>Gebäudealter</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alle</li></ul>
<b>Volumen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ca. 8 bis 35 Mio. CHF. Grössere Liegenschaften können gemeinsam mit Partnern erworben werden</li></ul>
<b>Nachhaltigkeit</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alle Standorte und Liegenschaften werden gemäss den Nachhaltigkeitskriterien der Sustainable Real Estate AG geprüft</li></ul>
<b>Vertragsart</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Asset deal</li></ul>

### Ansprechpartner

Klaus Kämpf  
Sustainable Real Estate AG  
Stänzlergasse 4  
4051 Basel  
T 058 255 78 01  
E klaus.kaempf@sustainable-real-estate.ch