

Zurich, le 3 août 2022

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Sustainable Real Estate AG
Europaallee 41 | 8021 Zurich | Suisse
www.sustainable-real-estate.ch

Votre personne de contact
Marco Scheurer | T +41 58 255 78 80
marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch

Sustainable Real Estate Switzerland achète un immeuble à Thoune BE

Le fonds immobilier durable Sustainable Real Estate Switzerland a acquis les immeubles Schulstrasse 26 / 28 et Freiestrasse 66 à Thoune BE. Le prix d'acquisition s'élève à CHF 27'150'000.

Les bâtiments, construits en 1973 et 2005, sont composés de locataires diversifiés : services postaux et de santé, alimentation de proximité, ainsi que 14 appartements et 73 places de parking. Le complexe dispose d'une pompe à chaleur géothermique. De plus, la chaleur résiduelle des installations frigorifiques industrielles est utilisée pour le chauffage. Le site se trouve à proximité du lac et d'une ligne de bus avec une liaison directe en 9 minutes vers la gare de Thoune.

Le contrat de vente a été signé le 20 juillet 2022 et le transfert de propriété a eu lieu le 1^{er} août 2022.



Marco Scheurer, directeur général de Sustainable Real Estate AG : « Les biens immobiliers de Thounne s'inscrivent parfaitement dans la stratégie de protection du climat de Sustainable Real Estate Switzerland. Les bâtiments ont une faible consommation d'énergie et le site favorise une mobilité respectueuse de l'environnement. Les trajets en ville de Thounne peuvent être effectués facilement à pied ou à vélo. »

SUSTAINABLE REAL ESTATE AG

Sustainable Real Estate AG est une société de conseil en développement durable et un partenaire de distribution de fonds immobiliers suisses et européens. Ensemble, l'équipe fait avancer la question de la durabilité dans l'immobilier depuis plus de 10 ans. Sustainable Real Estate AG dispose de ses propres systèmes d'évaluation de la durabilité des sites et des bâtiments et développe des stratégies de durabilité pour les véhicules d'investissement immobilier. L'entreprise est active dans 7 pays en tant que conseiller en développement durable pour des fonds immobiliers représentant un volume de plus de 1 milliard de CHF.

CONTACTER

Marco Scheurer

Directeur général

T +41 58 255 78 80

marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch

Marc Blaser

Relationship Manager

T +41 58 255 78 81

marc.blaser@sustainable-real-estate.ch