

Zürich, 19. Juli 2022

## **MEDIENMITTEILUNG**

Sustainable Real Estate AG  
Europaallee 41, 8021 Zürich | Schweiz  
www.sustainable-real-estate.ch

Ihr Ansprechpartner  
**Marco Scheurer** | T +41 44 214 64 05  
marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch

## **Sustainable Real Estate Switzerland baut Portfolio weiter aus**

Der nachhaltige Immobilienfonds «Sustainable Real Estate Switzerland» hat im Dezember 2021 in St. Gallen einen vollvermieteten Neubau und im April 2022 eine Bestandesliegenschaft in Belp erworben. Ferner wird am 20. Juli 2022 ein Kaufvertrag für eine weitere Bestandesliegenschaft in Thun unterzeichnet. Parallel dazu sind drei Neubauprojekte in der Umsetzung. Die Investitionssumme aller Immobilien beträgt insgesamt ca. CHF 95 Mio.

- Neubauprojekt (Wohnen) in Obfelden (ZH), Fertigstellung im Dezember 2022
- Neubauprojekt (Wohnen) in Lausanne (VD), Fertigstellung im Mai 2023
- Neubauprojekt (Wohnen) in Vernier (GE): Forward Purchase mit Fertigstellung im Februar 2023

Entsprechend der Energie- und Klimastrategie des Fonds sind bei den bestehenden Gebäuden Massnahmen zur Reduktion des Energieverbrauchs und der Treibhausgasemissionen geplant.

Marco Scheurer, Geschäftsführer Sustainable Real Estate AG: «Mit dem Kauf bestehender Liegenschaften und der Fertigstellung von Neubauprojekten baut der Sustainable Real Estate Switzerland sein Portfolio in diesem Jahr weiter aus. Zur Finanzierung des Portfolioausbaus von insgesamt ca. CHF 95 Mio. ist Ende Oktober 2022 eine Kapitalerhöhung von ca. CHF 50-60 Mio. vorgesehen. Die Details werden rechtzeitig bekanntgegeben.»

### **SUSTAINABLE REAL ESTATE AG**

Die Sustainable Real Estate AG ist Nachhaltigkeitsberater und Vertriebspartner schweizerischer und europäischer Immobilienfonds. Das Team bringt das Thema Nachhaltigkeit bei Immobilien gemeinsam seit über 10 Jahren voran. Die Sustainable Real Estate AG hat eigene Systeme zur Nachhaltigkeitsbewertung von Standorten und Gebäuden. Das Unternehmen ist in 6 Ländern als Nachhaltigkeitsberater von Immobilienfonds mit einem Volumen von CHF 1.1 Mrd. tätig.

### **KONTAKT**

**Marco Scheurer**  
Geschäftsführer  
Sustainable Real Estate AG  
T +41 44 214 64 05  
marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch