

Zürich, 23. April 2020

## MEDIENMITTEILUNG

Sustainable Real Estate AG  
Europaallee 41, 8021 Zürich | Schweiz  
www.sustainable-real-estate.ch

Ihr Ansprechpartner  
**Marco Scheurer** | T +41 44 214 64 05  
marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch

## Sustainable Real Estate Switzerland lässt Wohngebäude in St. Gallen bauen

Der nachhaltige Immobilienfonds Sustainable Real Estate Switzerland hat einen Vertrag für den schlüsselfertigen Kauf eines neu zu errichtenden Wohngebäudes an der Zürcherstrasse 242b in St. Gallen abgeschlossen. Der Kaufpreis beträgt CHF 9'550'000. Der Baubeginn ist für Herbst 2020 geplant, die Fertigstellung soll Ende 2021 erfolgen. Der Vollzug des Kaufvertrags erfolgt vorbehaltlich der Erteilung der Nachtrags-Baubewilligung bis 31.7.2020.

Das Gebäude hat 24 Wohnungen und 28 Parkplätze. Der Standort bietet eine sehr gute Infrastruktur. Supermärkte, Post und die Primarschule sind bequem zu Fuss erreichbar. In unmittelbarer Nähe zur Liegenschaft befindet sich eine Bushaltestelle. Die Entfernung zum Bahnhof St. Gallen Bruggen beträgt rund 500 Meter.



Marco Scheurer, Geschäftsführer der Sustainable Real Estate AG: «Das Gebäude wurde gemäss den Nachhaltigkeitsstandards des Sustainable Real Switzerland geplant. Es wird über eine zukunftsfähige Wärmepumpe mit Erdsonden beheizt und verfügt über eine Photovoltaikanlage. Die Verwendung schadstoffarmer Materialien gewährleistet ein gutes Raumklima.»

## **SUSTAINABLE REAL ESTATE AG**

Die Sustainable Real Estate ist Nachhaltigkeitsberater und Vertriebspartner schweizerischer und europäischer Immobilienfonds. Das Team bringt das Thema Nachhaltigkeit bei Immobilien gemeinsam seit über 10 Jahren voran. Die Sustainable Real Estate AG hat eigene Systeme zur Nachhaltigkeitsbewertung von Standorten und Gebäuden und entwickelt Nachhaltigkeitsstrategien für Immobilien-Anlagegefässe.

## **KONTAKT**

### **Marco Scheurer**

Geschäftsführer

T +41 44 214 64 05

[marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch](mailto:marco.scheurer@sustainable-real-estate.ch)